

賃貸保証委託申込書(個人用)



申込書(個人用)

お客様がお申込
される会社名

日本賃貸保証株式会社
千葉県木更津市中央3丁目4-23

私(お申込者)は、別に定める「個人情報の取得・利用・提供等に関する
条項」及び「契約条項(お申込みの内容)」に同意の上、申込みをします。



FAX送信先: **03-5620-2910** (審査部門)

審査確認専用ダイヤル: **0120-182-561**

※SMSにより、お申込者様へご連絡依頼のお知らせをお送りする場合がございます。

代理店様は青枠内の項目をご記入ください。

申込内容等	物件用途	住居用			その他の 場合	
	フリガナ		号室		〒 102-0073	
	物件名称	東建ニューハイツ九段		315	所在地	千代田区九段北1-5-5
	家賃 ①	240,000 円	管理費 共益費 ②	0 円	駐車場 トランクルーム ③	0 円
	敷金または 保証金	480,000 円	敷引または 償却	0 円	その他 ④	0 円
	毎月支払総額 (①+②+③+④)	240,000 円				
	利用保証商品	JIDトリオ		←利用保証商品を選択		
	保証委託 契約年数	3 年	初回保証料率	毎月支払 総額の 45 %	初回保証料金額	108,000 円
		更新保証料率	毎月支払 総額の %	更新保証料金額	円	

※保証料金額(初回/更新)が最低保証料未満の場合は、お手数ですが規定の最低保証料をご記入ください。

【申込者様記入欄】

申込者	フリガナ		契約書に ご捺印 ください	自宅電話	
	お名前			携帯電話	
	ご住所	〒	生年月日	西暦 年 月 日 (歳)	
			性別	国籍	
	お勤め先 (学校)	名称 〒	電話番号		
			社員数	人 月収 (手取)	
			勤続年数	年 月 万円	
	転居理由		職業	☐ 公務員 ☐ 会社員 ☐ 会社役員 ☐ 派遣 ☐ 自営業 ☐ 学生 ☐ パート・アルバイト ☐ 年金受給 ☐ 無職	
入居中の場合は ご回答ください。	☐ ※現時点で家賃の未納はありません。		居住年数	年 月 お住い	

入居者	右記のどちらかを選択ください。	☐ 契約者含め入居	☐ 契約者以外入居	入居人数	人
	フリガナ		携帯電話		
	お名前		生年月日	西暦 年 月 日 (歳)	
			性別	続柄	
	フリガナ		携帯電話		
	お名前		生年月日	西暦 年 月 日 (歳)	
		性別	続柄		

緊急連絡先	※緊急連絡先は原則、別世帯にお住まいのお身内の方でお願いします。		申込者 との関係	
	フリガナ		自宅電話	
	お名前		携帯電話	
	ご住所	〒	生年月日	西暦 年 月 日 (歳)
			性別	国籍

代理店	代理店コード	13A - 71587	電話番号	03-5351-6191	担当者 氏名
	代理店名	株式会社グローリア	FAX番号	03-5351-6188	
	JIDへの連絡事項				

※代理店情報(代理店コード、代理店名等)を必ずご記入ください。

FAXを送る際は記入漏れがないかご確認の上、03-5620-2910(審査部門)までFAXください。

入居申込書(個人用)

申込日 年 月 日

物件名	東建ニューハイツ九段				315		号室
家賃	240,000	円	共益費	無し	円		
敷金	2	ヶ月(償却 ヶ月)	礼金	1	ヶ月	その他費用() 円	
保険加入プラン	※別紙加入プランにて選択願います A1 A2 A3 A4 A5						

申込 人	フリガナ				西暦	年	月	日	(歳)
	氏名				(男 ・ 女)	配偶者(有 ・ 無)			
	フリガナ								
	現住所	〒							
	連絡先	TEL - -			携帯 - -				
	勤務先						代表	- -	
	所在地						内線		
							直通		
	所属部署				業種				役職
	勤続年数	年	従業員	人	役職		年	収	万円
本物件使用目的(住居・事務所・セカンドルーム・その他)						現在住居居住期間 年 (持家・借家)			
転居理由						借家の場合は現在の家賃 円			

入居される方を記入してください

入 居 者 ・ 同 居 人	フリガナ		続柄	年齢	勤務先、学校名	TEL
	氏名					
	フリガナ		続柄	年齢	勤務先、学校名	TEL
	氏名					
	フリガナ		続柄	年齢	勤務先、学校名	TEL
氏名						

保証会社利用条件の物件については、緊急連絡先としてご記入ください。(但し、連帯保証人をお願いする場合があります。)

連 帯 保 証 人 ・ 緊 急 連 絡 先	フリガナ				西暦	年	月	日	(歳)
	氏名				(男 ・ 女)	配偶者(有 ・ 無)			
	フリガナ								申込人との関係
	現住所	〒							
	連絡先	TEL - -			携帯 - -				
	勤務先						代表	- -	
	所在地						内線		
							直通		
	所属部署				業種				役職
勤続年数	年	従業員	人	役職		年	収	万円	

上記、身上内容で相違ございません。尚、審査の結果入居をお断りする場合がございます。
また私(申込者)は、現在及び将来において、自らが、暴力団、暴力団関係企業、総会屋若しくはこれらに準ずる者又はその構成員に該当しないことを表明し、保証します。

年 月 日

申込人署名

〒151-0053
東京都渋谷区代々木2-13-5 KT新宿ビル
株式会社グローリア

印

TEL: 03-5351-6191
FAX: 03-5351-6188

仲介業者	担当者氏名	TEL	FAX

賃貸保証委託申込書(法人用)



申込書(法人用)

お客様が申込
される会社名

日本賃貸保証株式会社
千葉県大塚市中央3丁目4-23

私(お申込者)は、別に定める「個人情報の取得・利用・提供等に関する
条項」及び「契約条項(お申込みの内容)」に同意の上、申込みをします。



FAX送信先:03-5620-2910(審査部門)

審査確認専用ダイヤル: ☎ 0120-182-561

※SMSにより、お申込者様へご連絡依頼のお知らせをお送りする場合がございます。

代理店様は青枠内の項目をご記入ください。

申込 内容等	物件用途	住居用			その他の 場合	
	フリガナ		号室		〒 102-0073	
	物件名称	東建ニューハイツ九段		315	所在地	千代田区九段北1-5-5
	家賃 ①	240,000 円	管理費 共益費 ②	0 円	駐車場 トランクルーム ③	0 円
	敷金または 保証金	480,000 円	敷引または 償却	0 円	その他 ④	0 円
	利用保証商品	JIDトリオ		←利用保証商品を選択		その他の場合
	保証委託 契約年数	3 年	初回保証料率	毎月支払 総額の 45 %	初回保証料金額	108,000 円
		更新保証料率	毎月支払 総額の %	更新保証料金額	円	

※保証料金額(初回/更新)が最低保証料未満の場合は、お手数ですが規定の最低保証料をご記入ください。

【申込者様記入欄】

申込者	フリガナ		契約書に ご捺印 ください	業務内容		
	会社名					
	本社所在地	〒		電話番号		
	転居理由		年商	万円	従業員数	人
	入居中の場合は ご回答ください。	☐ ※現時点で家賃の未納はありません。		設立	西暦	年 月 日

連絡希望先	フリガナ	
	担当者名	
	勤務地	〒
	電話番号	

会社代表者	フリガナ		自宅電話	
	お名前		携帯電話	
	ご住所	〒	生年月日	西暦 年 月 日 (歳)
			性別	

入居者	フリガナ		携帯電話	
	お名前		生年月日	西暦 年 月 日 (歳)
			性別	続柄
	フリガナ		携帯電話	
	お名前		生年月日	西暦 年 月 日 (歳)
			性別	続柄

代理店	代理店コード	13A - 71587	電話番号	03-5351-6191	担当者 氏名
	代理店名	株式会社グローリア	FAX番号	03-5351-6188	
	JIDへの連絡事項				

※代理店情報(代理店コード、代理店名等)を必ずご記入ください。

FAXを送る際は記入漏れがないかご確認の上、03-5620-12910(審査部門)までFAXください。

入居申込書(法人用)

申込日 年 月 日

物件名	東建ニューハイツ九段		315号室	
家賃	240,000 円	共益費	無し 円	消費税
敷金	2 ヶ月	礼金	1 ヶ月	有(別・込) ☒ 無

申込人	フリガナ				
	会社名				
	フリガナ				代表番号
	住所	〒			— —
	担当者名	所属部署	TEL	— —	
			FAX	— —	
	代表者名				TEL — —
	所在地				現在の住居(持家・貸家) 貸家の場合、月額賃料 円
	資本金	万円	取引銀行	年商	万円
	設立	年 月	主取引先	従業員数	人
事業内容					

入居者様すべてを記入してください

入居者・同居人	フリガナ	続柄	年齢	勤務先、学校名	TEL
	氏名				
	フリガナ	続柄	年齢	勤務先、学校名	TEL
	氏名				
	フリガナ	続柄	年齢	勤務先、学校名	TEL
	氏名				

賃貸保証会社利用の場合、緊急連絡先としてご記入ください

連帯保証人・緊急連絡先	フリガナ				西暦 年 月 日 (歳)
	氏名				(男 ・ 女)
	フリガナ				配偶者(有 ・ 無)
	現住所	〒			申込人との関係
	連絡先	TEL — —	携 帯 — —		
	勤務先				代 表 — —
	所在地				内 線 — —
	所属部署	業 種			役 職
勤続年数	年	従業員	人	役 職	年 収

上記、身上内容で相違ございません。尚、審査の結果入居をお断りする場合がございます。
また私(申込者)は、現在及び将来において、自らが、暴力団、暴力団関係企業、総会屋若しくはこれらに準ずる者又はその構成員に該当しないことを表明し、保証します。

年 月 日

申込人署名

〒151-0053

東京都渋谷区代々木2-13-5 KT新宿ビル

株式会社グローリア

TEL: 03-5351-6191

FAX: 03-5351-6188

印

《株式会社グローリア 個人情報の取扱いについて》

当社は、事業を通じてお客様からご提供いただきました個人情報の一つ一つがお客様のプライバシーを構成する重要な情報であることを深く認識し、業務において個人情報を取扱う場合には、确实、大切に扱うことはもちろん、様々な情報に対し、尊敬の念を持って取扱うと共に、個人情報に関する法律、当社の事業を通じて関係する全ての法令関係および個人情報保護のために定めた社内規則を、全ての役員、全ての社員が遵守することにより、お客様を尊重し、お客様からの当社に対する信頼にお応えするように努めます。

1. お客様の個人情報の利用目的

- ① 不動産の賃貸・売買、それらの代理・仲介、管理その他付帯する事業
- ② 保険媒介代理業務
- ③ 上記事業に関して郵便物・電子メール・電話等による営業活動、顧客動向分析または商品・営業手法開発等の調査分析
- ④ 生活・住環境等に関する弊社商品サービスの情報提供
- ⑤ 上記①の目的の達成に必要な範囲内での、個人情報の第三者への提供

2. 個人情報の第三者への提供

個人情報は、以下のいずれかに該当する場合を除いて、いかなる第三者にも開示・提供いたしません。

- ① お客様の同意がある場合
- ② 入居申込および賃貸借契約の手続き、付帯する商品・サービスの案内および提供（火災保険の手続き、消毒工事の手続き、引越し業者への取次ぎ、施設・室内修繕工事、通信サービスの提供等）
- ③ 業務を円滑に進める等の理由で外部業者に取扱いを委託する場合。（この場合、十分な保護水準を備えている委託先を選定し、漏えいや再提供を防止するために契約により義務付ける等の方法により適切な管理を実施します。）
- ④ 法令に基づく場合
- ⑤ 人の人命、身体または財産の保護のために必要である場合であって、本人の同意を得るのが困難であるとき
- ⑥ グループ企業に対して提供する場合。

3. 個人情報の開示、訂正のご請求

お客様からご自身に関する個人情報の開示のご請求があった場合には、ご本人様であることを確認させていただいた上、特別な理由が無い限りお客様の個人情報を開示させていただきます。また、お客様に関する個人情報が不正確である場合には、正確な情報に訂正させていただきます。

4. 個人情報の利用停止のご請求

お客様の個人情報の利用や第三者への提供についてお客様がご希望されない場合には、弊社までお申し出ください。ただし利用、第三者への提供を停止した結果、当社によるサービスの低下、サービスの提供の停止等、契約履行上・管理上支障が出る場合があります。

本物件申込・契約に際し、弊社はお客様との不動産取引に関し必要に応じ、下記書類等をご提出又は入手させていただきます。これらの書類等で入手する個人情報の利用目的は下表のとおりです。

＜個人情報を入力する資料名＞	＜利用目的＞
入居申込書	入居希望者の契約意思を確認するため
身分証明書・印鑑証明書	入居希望者の本人確認をするため
入居希望者の調査に関する書類	貸主が入居希望者と契約を締結するか判断するための書類
保証書（連帯保証人を確認するための書類）	連帯保証人が賃貸借契約の連帯保証人となる意思を確認するため
重要事項説明書	重要事項を説明するため（宅建業法35条）
賃貸住宅紛争防止条例に基づく説明書	賃貸住宅紛争防止条例を説明するため
賃貸借契約書	当事者間の契約関係を明確にするため
鍵受領書	鍵を引渡したことを確認するため
家賃の未収・督促等に関する書類	家賃滞納があった際、滞納のお知らせや督促を行うため
期間満了・更新に関する書類	更新を望まない又は契約期間満了に伴い借主の意向を確認するため
賃貸借契約解除に関する書類（解約通知書）	契約期間中に都合により賃貸借契約を終了させるため
（※法人名義）登記簿謄本・決算報告書・印鑑証明	貸主が入居希望者と契約を締結するか判断するための書類

※本書面についての説明を受け、個人情報の提供・利用について承諾し、本書面の交付をうけました。

申込者：

印

株式会社グローリア 不動産流通統括部

住 所 〒151-0053 東京都渋谷区代々木2-13-5 KT新宿ビル

TEL 03-5351-6191 FAX 03-5351-6188

（受付時間：平日 9:00～18:30）

必読

賃貸保証をお申し込んだお客様へ

お申込時の電話連絡について

この度は、JID日本賃貸保証へお申しいただき、誠にありがとうございます。

お客様からいただきましたお申込内容のご確認のため、下記の流れに沿ってご連絡をさせていただきます。

ご協力の程、よろしくお願い申し上げます。

STEP

1

お申込者様へのご連絡

SMSまたはお電話にてご連絡をさせていただきます。

(ショートメッセージサービス)

※お申込内容のご確認をさせていただきます。

※お申込内容により、勤務先へ在籍確認をさせていただく場合がございます。

※JIDからのご連絡時に各種証明書のご提出をお願いする場合がございます。

STEP

2

緊急連絡先様へのご連絡

※緊急連絡先様にご承諾確認のため、SMS又はお電話にてご連絡をさせていただく場合がございますので、予め緊急連絡先様にご説明をお願いいたします。



着信拒否の設定などをされているお客様は、
大変お手数ではございますが、一旦設定のご変更をお願いいたします。

申込時確認専用ダイヤル

フリーダイヤル



0120-182-561



※審査結果につきましては、お申込みいただいた不動産会社様へご通知いたします。

※JIDはお客様の情報を外部の信用情報機関等へ提供することは一切していませんのでご安心ください。